Disfrutar Punta Todo el Año

allius®
GROUP

Enero 2020

El lugar ideal para todo el año

Punta del Este es sin duda desde hace ya algunas décadas cada vez más destino de residencia permanente de uruguayos y argentinos. Escollos que hacían que al principio solamente fuera posible para algunos, principalmente personas mayores con buena salud, han sido levantados con el reconocimiento de la demanda creciente y la inversión pública y privada para dotar a Punta del Este de todo lo necesario para vivir, estudiar, trabajar, hacer negocios y mantenerse saludable según la etapa de la vida e intereses. Jóvenes, familias con o sin hijos pequeños, así como personas mayores encuentran en Punta del Este el lugar ideal para vivir todo el año.

Uruguay es un excelente país para vivir con el mejor entorno global de América Latina y ranking 39 entre 167 países del mundo. Argentinos y brasileros siguen siendo la mayoría de los extranjeros viviendo en Uruguay pero cada vez más la proporción de personas de lugares más lejanos aumenta.

Dentro de Uruguay, Punta del Este ofrece, adicionalmente un entorno de singular belleza natural y urbanística, seguridad y tranquilidad, sofisticación y altos estándares de ciudades cosmopolitas, con gran oferta gastronómica, cultural y de eventos de negocios, exclusividad y lujo. Además de tener cercanía y conectividad por aire, tierra y mar con Montevideo y los mayores polos de actividad de la región que son Buenos Aires y San Pablo.

Punta del Este cuenta con una oferta de colegios bilingües/internacionales variada, en crecimiento y con la mejor infraestructura y plantel educativo del país. Punta del Este se ha convertido en poco tiempo en uno de los mejores lugares para estudiar en Uruguay y que reúne las mejores condiciones para recibir a estudiantes extranjeros, con 5 universidades e institutos de educación terciaria y más de 30 carreras posibles.

En cuanto a salud, los hospitales Mautone y Cantegril cuentan con reconocimiento nacional e internacional y acuerdos con los mejores planes y seguros regionales e internacionales. Además médicos prestigiosos internacionalmente que a su vez buscan la calidad de vida de Punta del Este instalan consultorios y clínicas especializadas. Se proyecta en breve contar con un IMAE, Instituto de Medicina Altamente Especializada para atender localmente las necesidades más complejas.

Cada vez más empresas nacionales y extranjeras se instalan en Punta del Este donde pueden atraer talentos nacionales y extranjeros , aprovechando los incentivos fiscales para descentralizar actividades de la capital. Es un polo importante de congresos y eventos corporativos, en su flamante nuevo centro de convenciones y grandes hoteles y recibe regularmente a importantes empresarios y decisores. En una época donde el trabajo a distancia es cada vez más relevante, las comunicaciones e internet son de las mejores del mundo.

A la exoneración de impuestos a la renta y patrimonio de las empresas, se agrega, para facilitar la instalación principalmente de extranjeros con patrimonio significativo, tax holidays de 6 años y más medidas en ese sentido están siendo anunciadas.

Indice

- Calidad del entorno
- Infraestructura de Punta del Este
- Incentivos
- Tendencia y perspectivas

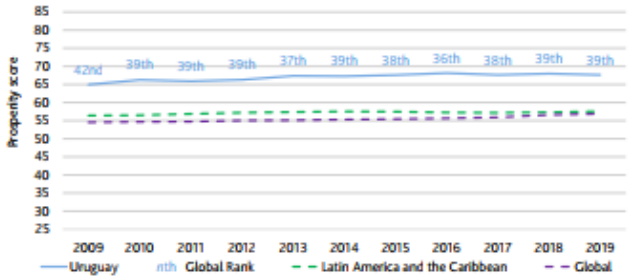
Indice

- Calidad del entorno
  - Uruguay
  - Punta del Este
- Infraestructura de Punta del Este
  - Estudios
  - Salud
  - Trabajo y negocios
- Incentivos
  - Empresas
  - Personas
- Tendencia y perspectivas

Uruguay: Prosperity score 67.6 (39th)

LEGATUM INSTITUTE

Prosperity over time



Breakdown of performance

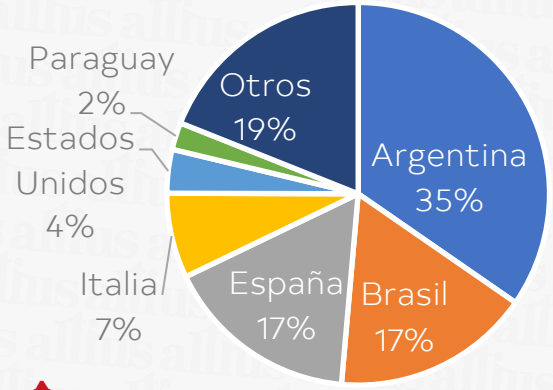
	2009	Score 10-year trend	2019	Rank - Countries (1 to 167) 2019	10-year rank change	Rank - Latin America and the Caribbean (1 to 25) 2019
Prosperity score	64.9		67.6	39	▲ 3	3
Inclusive Societies	69.9		71.6	26	▲ 1	1
Safety and Security	81.7		80.6	41	▼ 10	1
Personal Freedom	80.9		82.4	20	▼ 3	1
Governance	68.9		70.4	29	▲ 3	2
Social Capital	47.9		52.9	58	▲ 24	4
Open Economies	53.5		58.2	59	-	5
Investment Environment	61.1		65.3	43	▲ 7	2
Enterprise Conditions	53.1		58.0	66	▲ 4	4
Market Access and Infrastructure	50.8		58.7	59	▼ 3	4
Economic Quality	49.1		50.8	69	▲ 3	7
Empowered People	71.5		73.1	44	▼ 3	2
Living Conditions	80.6		84.7	46	▲ 5	2
Health	76.1		78.9	34	▲ 4	2
Education	69.0		69.5	57	▼ 7	5
Natural Environment	60.1		59.2	52	▼ 8	11

Uruguay es un excelente país para vivir con el mejor entorno global de América Latina y ranking 39 entre 167 países del mundo

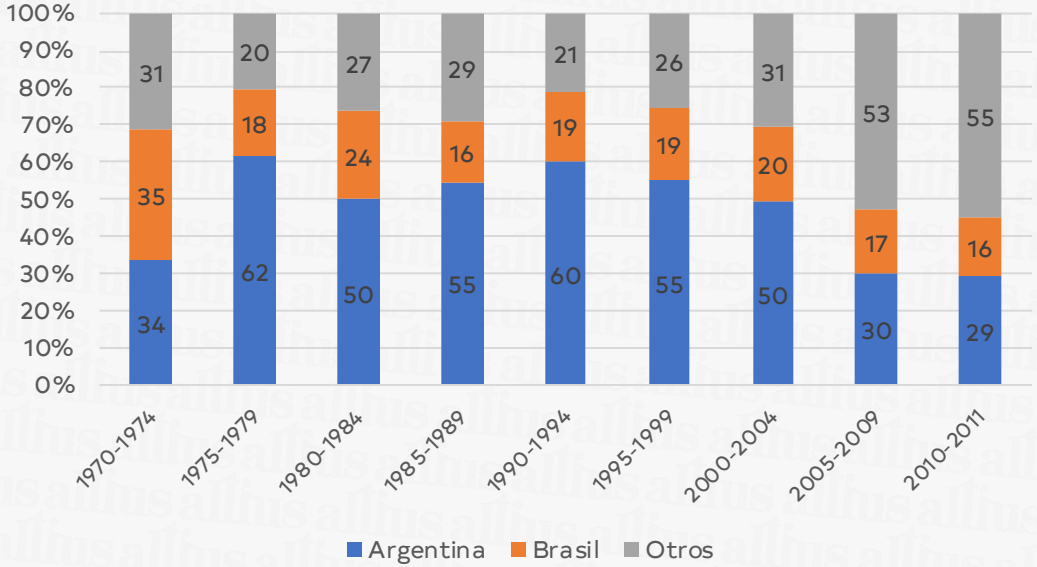
Para ver rankings y ajustarlos según ponderación de criterios (por ejemplo, darle mayor peso a Seguridad y Condiciones de Vida): www.prosperity.com

Extranjeros en Uruguay

Nacidos en el exterior que residen en Uruguay (% - 2011)



Proporción de nacidos en el extranjero



Fuente: Ine

Entorno de Punta del Este

Adicionalmente al entorno global del Uruguay, Punta del Este ofrece:

Belleza

- Reconocida siendo el principal destino turístico de Uruguay y uno de los principales de América Latina por su belleza natural y urbanística con barrios jardines y modernas torres

Sofisticación y altos estándares de calidad

- Ciudad cosmopolita con gran oferta gastronómica, cultural y de eventos de negocios
- Icono de exclusividad y lujo, con propuestas que atienden exigencias del jet-set regional e internacional

Conectividad

- Aeropuerto internacional Laguna del Sauce y aeropuerto El Jagüel para jet privados
- Vías rápida para Montevideo y el Aeropuerto Internacional de Carrasco a 1h
- Puerto deportivo con 541 amarras, escala de los principales cruceros de América Latina

Cercanía

- 1h30 de Montevideo
- 1h de Buenos Aires
- 2h30 de San Pablo

Seguridad y tranquilidad

- Más moderno sistema de vigilancia y centro de monitoreo

Estudiar – Educación Terciaria

Universidades	Centro Universitario Regional Este (CURE)	Instituto Universitario Francisco de Asis (UNIFA)	Centro Latinoamericano de Economía Humana (CLAEH)	Instituto Uruguayo Gastronómico (UG)	CEI - ORT
Carreras	Licenciatura en Diseño de Paisaje Licenciatura en Educación Física Licenciatura en Gestión Ambiental Licenciatura en Lenguajes y Medios Audiovisuales Tecnicatura en Deportes Licenciatura en Turismo Tecnólogo en Administración y Contabilidad Tecnólogo en Informática	Contador Público Licenciatura en Administración y Dirección de Empresas Licenciado en Psicología Licenciatura en Turismo Auxiliar de Enfermería Programa de Efectos Especiales para Cine	Doctor en Medicina Doctor en Derecho Escribano Público Posgrado en Traumatología	Profesional Gastronómico Técnico en Gastronomía Asistente Gastronómico Técnico en Gestión Hotelera	Operador en Diseño Gráfico Diseño de páginas web Operador de Diseño: técnico en Autocad Técnico en Gerencia Operador Contable Marketing Gestión Personal Analista Programador

- **Punta del Este** se ha convertido en poco tiempo en uno de los mejores lugares para estudiar en Uruguay y que reúne las mejores condiciones para recibir a estudiantes extranjeros.
- Al encanto de la zona, el entorno natural, junto a las diversas actividades económicas e industrias que se concentran en la zona, se une el **aumento de la variedad formativa** y de las opciones de estudios superiores, de manera que Punta del Este sea mejor valorado por los universitarios y preuniversitarios que deben decidir dónde estudiar

noticias.universia.edu.uy

Estudiar – Educación Primaria y Secundaria

Punta del Este cuenta con una oferta de colegios bilingües/internacionales que preparan el bachillerato internacional, en crecimiento y con la mejor infraestructura y plantel educativo del país

	Crecimiento anual # alumnos	Alumnos extranjeros
Colegios privados Uruguay	0%	NA
Colegios privados Punta del Este		
Woodside School	20%	30%
St. Joseph Mary	25%	10%
St. Clare´s college	4%	55%
Instituto Uruguayo - Argentino	0%	20%
International College	20%	NA

Salud

- Hospitales privados que tienen acuerdos con los mejores planes de salud internacionales y regionales
  - Hospital Mautone
  - Sanatorio Cantegril - Asistencial
- En breve instalación de un Instituto de Medicina Altamente Especializada para toda la región Este en Punta del Este
- Especialistas prestigiosos se instalan en Punta del Este en busca de calidad de vida y para atender a pacientes exigentes

Trabajo y Negocios

Trabajo remoto / commuting

- Uruguay está en el primer cuartil mundial en el índice de desarrollo digital (IDI) con ancho de banda por usuario en el primer tercio mundial
- Entre las familias argentinas que se instalan, uno de los padres sigue trabajando en Argentina y retornan a Punta del Este para el fin de semana

Regional IDI rank	Economy	IDI	Global IDI rank
The Americas			
1	United States	8.18	16
2	Canada	7.77	29
3	Barbados	7.31	34
4	St. Kitts and Nevis	7.24	37
5	Uruguay	7.16	42
31	Guatemala	3.35	125
32	Honduras	3.28	129
33	Nicaragua	3.27	130
34	Cuba	2.91	137
35	Haiti	1.72	168

Ambiente de negocios

- Principales decisores de Latam vienen regularmente a Punta del Este donde mantienen reuniones de negocio
- Punta del Este es cada vez más destino de eventos corporativos y congresos. En 2016, fue inaugurado su Centro de Convenciones

Atracción y retención de talentos

- Ofrecer a los colaboradores la calidad de vida de Punta del Este
- Atraer talentos del exterior con remuneraciones en divisas
- Buen nivel de formación del personal uruguayo

Comercio Exterior / Divisas

- Facilidad para operar en comercio exterior y cobrar de clientes internacionales
- No hay control cambiario de divisas

Fuente: Measuring the Information Society Report 2017 www.itu.int

Incentivos para empresas

Las empresas que se instalen a más de 80 km de Montevideo pueden solicitar exoneración de IRAE y de Impuesto al Patrimonio
Decreto 281 del 23/09/2019 MEF 2614

Requisitos

- Crear + de 15 empleos **localmente**
- Prestar servicio a + de 5 entidades

Exoneraciones

- Del 90 % del IRAE de las actividades promovidas
- Del Impuesto al Patrimonio de los activos afectados

Rubros

La empresa debe desarrollar en ese lugar fijo una **actividad promovida**:

- Asesoramiento, consultoría, traducción, proyectos , diseño, asistencia, auditoría…
- Dirección / Administración Estrategia/ Desarrollo de Negocios / Personal/ Publicidad
- Administración financiera
- Procesamiento de datos
- Centros de datos
- Gestión de plataformas de pagos, juegos,..
- Soporte a Investigación y Desarrollo

Plazos

- Durante 5 a 10 ejercicios según la cantidad de nuevos puestos de trabajo

Consultar el texto integral del Decreto

Existen además otros regímenes de promoción por la COMAP (Comisión de Aplicación de la Ley de inversiones 16.90) para inversiones nacionales y extranjeras válidos en todo el territorio

Consultar regímenes de Promoción COMAP

Incentivos para radicarse en Uruguay – personas físicas

Fiscales

- **Tax holiday:** durante seis años, Uruguay no grava rentas de activos financieros en el exterior, pasado ese tiempo, aplica el doce por ciento solo sobre dividendos e intereses. Y esto último no corre si ya se pagan impuestos en el exterior sobre esa renta.
- **Introducción de bienes libres de impuestos y aranceles aduaneros** (jubilados)

Otros beneficios para inmigrantes

- **Acceso a Seguridad social**
- **Acceso a Educación**
- **Garantía de alquiler**

Guía de Apoyo al Inmigrante MinRREE

Tendencia y perspectivas

- **Cada vez son más los argentinos que contemplan cruzar el charco en busca de una vida diferente**
  (La Nación, Argentina)

  Los que ya dieron el paso suelen ser parejas y familias de clase media y alta que pueden trabajar desde cualquier lado (finanzas, tecnología, arquitectura, diseño) o que planean reinventarse, explorar nichos y encontrar alguna demanda comercial todavía no satisfecha. Así como varios oficios están sobrecargados de oferta, otros todavía no existen y da la sensación de que todo está por hacerse.

- **Lacalle Pou dijo que pretende flexibilizar la residencia fiscal**
  (El Observador)